

# COMUNE DI PONTEDASSIO

Provincia di Imperia

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera **071** anno **2007**.

**OGGETTO:** ICI SULLE AREE FABBRICABILI – ADEGUAMENTO TARIFFE

L'anno **duemilasette** addì **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **11.00**, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

		Presente	Assente
<b>Sindaco</b>	<b>Alberti Mario</b>	<b>Si</b>	<b>-</b>
<b>Assessore</b>	<b>Semeria Sebastiano</b>	<b>-</b>	<b>Sì</b>
<b>Assessore</b>	<b>Ramoino Giacomina</b>	<b>Si</b>	<b>-</b>
<b>Assessore</b>	<b>De Lucia Giovanni</b>	<b>Sì</b>	<b>-</b>
<b>Assessore</b>	<b>Risso Sabrina</b>	<b>Si</b>	<b>-</b>

Assiste il Segretario Comunale **Trucco dr. Luciano**

Il **sig. Alberti geom. Mario, Sindaco**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 25/11/2005 con la quale venivano fissati i valori delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'aliquota ICI
- Ravvisata la necessità di adeguare i suddetti valori a quelli correnti di mercato.

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

## **DELIBERA**

- 1) Di adeguare i valori delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'aliquota ICI stabiliti con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 25/11/2005 , fissandoli come da prospetti A e B allegati alla presente deliberazione.

Il Presidente  
**Alberti Geom. Mario**

Il Segretario Comunale  
**Trucco Dr. Luciano**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario Comunale, certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 29/12/2007, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Pontedassio, 29/12/2007 .

Il Segretario Comunale

Trucco Dr. Luciano

<p>Ai sensi dell'art. 49, decreto legislativo 18/08/2000 n° 267, si esprime il parere del responsabile del servizio interessato.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- favorevole</li><li>- contrario</li></ul> <p>il Responsabile del Servizio</p>	<p>Ai sensi dell'art. 153, decreto legislativo 18/08/2000 n° 267, si attesta la copertura finanziaria del presente impegno di spesa.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Codice</li><li>- Voce</li></ul> <p>il ragioniere capo</p>
---	--

(Eventuale) Invio al Comitato Regionale di Controllo in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ all. \_\_\_\_\_.

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

#### **Deliberazione non soggetta a controllo:**

- in quanto priva di carattere dispositivo
- In quanto atto meramente esecutivo di altra deliberazione, senza contenuto discrezionale. (dopo 10 giorni dall'inizio della pubblicazione)
- Per mancata richiesta di 1/5 dei consiglieri (dopo 10 giorni dall'inizio della pubblicazione) e per mancata richiesta al Prefetto, nei casi previsti.

#### **Deliberazione esecutiva:**

- Per comunicazione del Comitato Regionale di Controllo in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_
- Per decorso termine di 30 giorni dal ricevimento dell'atto da parte del Comitato Regionale di Controllo, senza richiesta di chiarimenti.
- Per decorso termine di 30 giorni dal ricevimento della nota di chiarimenti del Comune da parte del Comitato Regionale di Controllo.

\_\_\_\_\_

Esecutiva dal 13/01/2008.

**Allegato "A"**

**VALORI AREE FABBRICABILI APPLICABILI AI FINI DELLA DEFINIZIONE AGEVOLATA  
ZONA CENSUARIA II – FRAZIONI**

**VILLA VIANI – VILLA GUARDIA – BESTAGNO**

Zona di P.R.G.	Valore €/mq Edificabile/edificato	Terreno inferiore lotto minimo	Zona soggetta a S.U.A.	Zona soggetta a S.U.A. ed inferiore lotto minimo	Approvazione S.U.A.	Possesso di Permesso di Costruire o edificazione di fatto	Area con vincolo di inedificabilità con possibilità di trasferimento indice
<b>DM</b>	46,00	32,20	36,80	23,00	46,00	69,00	6,90

Zona di P.R.G.	Valore €/mc Edificabile/edificato	Terreno inferiore lotto minimo	Zona soggetta a S.U.A.	Zona soggetta a S.U.A. ed inferiore lotto minimo	Approvazione S.U.A.	Possesso di Permesso di Costruire o edificazione di fatto	Area con vincolo di inedificabilità con possibilità di trasferimento indice
BC1 – BC2 – BC3 – BR3 – C1A – C2A – C1B – CR1A – CR3A – CR1D – CR2D – CR4A – CR5A – CR7A – CR1B – CR2B – CR1C	30,00	21,00	24,00	15,00	30,00	45,00	4,50

## Allegato "B"

### VALORI AREE FABBRICABILI APPLICABILI AI FINI DELLA DEFINIZIONE AGEVOLATA ZONA CENSUARIA I

#### PONTEDASSIO CAPOLUOGO

Zona di P.R.G.	Valore €/mq Edificabile/edificato	Terreno inferiore lotto minimo	Zona soggetta a S.U.A.	Zona soggetta a S.U.A. ed inferiore lotto minimo	Approvazione S.U.A.	Possesso di Permesso di Costruire o edificazione di fatto	Area con vincolo di inedificabilità con possibilità di trasferimento indice
DM	62,00	43,40	49,60	31,00	62,00	93,00	9,30

Zona di P.R.G.	Valore €/mc Edificabile/edificato	Terreno inferiore lotto minimo	Zona soggetta a S.U.A.	Zona soggetta a S.U.A. ed inferiore lotto minimo	Approvazione S.U.A.	Possesso di Permesso di Costruire o edificazione di fatto	Area con vincolo di inedificabilità con possibilità di trasferimento indice
BC1 – BC2 – BC3 – BR3 – C1A – C2A – C1B – CR1A – CR3A – CR1D – CR2D – CR4A – CR5A – CR7A – CR1B – CR2B – CR1C	36,00	25,20	28,80	18,00	36,00	54,00	5,40

