

COMUNE DI PONTEDASSIO

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

X	ORIGINALE
	COPIA CONFORME

Delibera n. **014** anno **2017**

OGGETTO: **OGGETTO: esame ed approvazione del nuovo regolamento edilizio comunale**

L'anno **duemiladiciassette** addì **tredecim** del mese di **novembre** alle ore **19:30**, nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il consiglio comunale, in sessione **straordinaria e pubblica di prima convocazione**.

Risultano:

Nome	Pres	Ass	Nome	Pres	Ass
Ardissone Franco	si		Pezzuto Fulvio	si	
Ardissone Daniela	si		Piana Alessandro		si
Craviotto Anna	si		Rainaldi Pierangelo	si	
Ercole Gianfranco		si	Ramoino Giacomina	si	
Guglieri Fausto	si				
Pansieri Pier Carlo	si				
Pasquale Alessandro	si		Totale	9	2

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT. GIAN LUCA LAIO**

Il **sig. Ardissone Geom. Franco, Sindaco**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione della giunta regionale 14.04.2017, n. 316 con la quale la regione Liguria ha provveduto, in recepimento del RET approvato con apposita Intesa tra il Governo, le Regioni ed i Comuni conclusa in sede di Conferenza Unificata il 20 ottobre 2016, in attuazione dell'art. 4, comma 1 sexies del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii., all'approvazione dello schema di Regolamento Edilizio Tipo comunale e delle relative indicazioni applicative;

Preso atto che l'art. 3 della legge regione Liguria 6 giugno 2008, n. 16 rubricata "*Disciplina dell'attività edilizia*", da ultimo modificata con provvedimento regionale n. 15 del 28 giugno 2017, rubricato "*Adeguamento della legislazione regionale in materia di attività edilizia alla disciplina statale dei titoli abilitativi edilizi*" disciplina il procedimento per l'approvazione del regolamento edilizio da parte dei comuni;

Atteso che:

- i Comuni liguri sono tenuti nel termine di 180 giorni decorrenti dalla pubblicazione per estratto sul BURL della DGR n. 316/2017, e quindi entro il 13.11.2017, all'adeguamento dei regolamenti edilizi vigenti alla struttura generale dello schema tipo trasmesso al fine di garantire la prevista impostazione uniforme dei regolamenti edilizi comunali;
- a tale adempimento gli enti locali devono provvedere nel rispetto delle modalità procedurali previste dall'art. 3 della legge regionale n. 16/2008 ess.mm.ii. per l'elaborazione e l'approvazione dei regolamenti edilizi e delle loro varianti;

Esaminato il regolamento edilizio comunale, predisposto dal professionista incaricato e redatto sulla base del sopra citato schema di regolamento edilizio tipo, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visti

il D.P.R. n. 380/2001;

la legge regione Liguria n. 16/2008 e successive modificazioni e integrazioni;

l'art. 42 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni ed attesa la competenza dell'organo consiliare;

Acquisito il parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano da n. 9 consiglieri presenti e votanti e zero astenuti,

DELIBERA

1) di approvare il regolamento edilizio comunale, redatto sulla base dello schema di regolamento edilizio tipo, che viene allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

2) di disporre che dell'avvenuta approvazione del regolamento in oggetto verrà data notizia mediante pubblicazione nel sito informatico dell'ente e nel B.U.R.L. (Bollettino Ufficiale della Regione Liguria);

3) di disporre, altresì, il deposito del testo del regolamento edilizio comunale a permanente e libera visione del pubblico presso la segreteria comunale di Pontedassio;

4) di dare atto che per effetto dell'approvazione del regolamento edilizio comunale allegato devono intendersi abrogate le disposizioni regolamentari previgenti approvate in materia;

Con successiva unanime votazione, rilevata l'urgenza, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ex art. 134, IV c., del d.lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

ARDISSONE FRANCO

Il Segretario Comunale

DOTT. GIAN LUCA LAIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 49 D.lgs. 267/00 si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica.

Il Responsabile del Servizio

Geom. Gianluigi Decanis

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Il Segretario Comunale

DOTT. GIAN LUCA LAIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del comune dal giorno 14/12/2017

Il Segretario Comunale

DOTT. GIAN LUCA LAIO
