

# COMUNE DI PONTEDASSIO

Provincia di Imperia  
DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

X	ORIGINALE COPIA CONFORME
---	-----------------------------

Delibera n. **018** anno **2019**

**OGGETTO:** **MODIFICHE ARTICOLO 106 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **nove** del mese di **aprile**, alle ore **19.00**, nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale

Risultano:

Nome	Pres	Ass	Nome	Pres	Ass
<b>Ardissone Franco</b>	<b>Si</b>		<b>Pezzuto Fulvio</b>	<b>Si</b>	
<b>Ardissone Daniela</b>	<b>Si</b>		<b>Piana Alessandro</b>		<b>Si</b>
<b>Craviotto Anna</b>	<b>Si</b>		<b>Rainaldi Pierangelo</b>	<b>Si</b>	
<b>Ercole Gianfranco</b>	<b>Si</b>		<b>Ramoino Giacomina</b>	<b>Si</b>	
<b>Guglieri Fausto</b>		<b>Si</b>			
<b>Pansieri Pier Carlo</b>	<b>Si</b>				
<b>Pasquale Alessandro</b>	<b>Si</b>		<b>Totale</b>	<b>9</b>	<b>2</b>

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Francesca VIGLIONE**

Il **sig. ARDISSONE geom. Franco**, nella qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Pontedassio, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta regionale del 14.04.2017 n. 316 con la quale la Regione Liguria ha provveduto, in recepimento del RET approvato con apposita Intesa tra il Governo, le Regioni ed i Comuni conclusa in sede di Conferenza Unificata il 20 ottobre 2016, in attuazione dell'art. 4, comma 1 sexies, del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., all'approvazione dello schema di Regolamento Edilizio Tipo comunale e delle relative indicazioni applicative;

**PRESO ATTO** dell'art. 3 della Legge regionale 6 giugno 2008, n. 16 rubricata "*Disciplina dell'attività edilizia*", da ultimo modificata con provvedimento regionale n. 15 del 28 giugno 2017, rubricato "*Adeguamento della legislazione regionale in materia di attività edilizia alla disciplina statale dei titoli abilitativi edilizi*" la quale disciplina il procedimento per l'approvazione del regolamento edilizio da parte dei comuni;

**ATTESO** che i Comuni liguri erano tenuti nel termine di 180 giorni decorrenti dalla pubblicazione per estratto sul BURL della DGR n. 316/2017, e quindi entro il 13.11.2017, all'adeguamento dei regolamenti edilizi vigenti alla struttura generale dello schema tipo trasmesso al fine di garantire la prevista impostazione uniforme dei regolamenti edilizi comunali;

**DATTO ATTO** che con propria deliberazione n. 14 del 13/11/2017 è stato approvato il nuovo Regolamento edilizio comunale;

**VISTO** l'articolo 106 del suddetto Regolamento di seguito riportato:

### **"ART. 106 - RECINZIONI DI SPAZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO**

*1. La realizzazione di recinzioni di spazi pubblici o di uso pubblico effettuate da privati dovrà rispettare le prescrizioni del nuovo Codice della Strada e risultare coerente col contesto architettonico in cui si inserisce. In tal senso, il relativo progetto dovrà ottenere il parere del competente Ufficio comunale.*

*2. Le eventuali prescrizioni in materia di recinzioni contenute nello strumento urbanistico comunale vigente e nei relativi Piani Attuativi prevalgono rispetto alle indicazioni del presente articolo*

*3. I muri di recinzioni, le recinzioni ad inferriate o rete e i cancelli esposti in tutto o in parte alla pubblica vista, devono presentare un aspetto decoroso*

*4. Nelle zone residenziali, l'altezza delle recinzioni affacciate verso strada pubblica, o di uso pubblico, misurata a partire dalla quota del suolo confinante, non può essere superiore a m. 2,00; con la porzione inferiore cieca di supporto non superiore a m. 0,50 e la parte superiore trasparente non superiore a m. 1,50. Altezze maggiori sono consentite unicamente quando parte della recinzione è costituita da muri di sostegno contro terra; in tal caso l'altezza della recinzione, misurata a partire dalla quota del suolo del lotto recintato, non può superare m. 1,40*

*5. Nelle zone produttive e commerciali, l'altezza delle recinzioni, misurata a partire dalla quota del suolo pubblico o privato confinante con il lotto recintato, non può essere superiore a m. 2,00 con la parte inferiore non superiore a m. 0,50 e la parte superiore trasparente.*

**RITENUTO** opportuno modificare il suddetto art. 106:

### **"ART. 106 - RECINZIONI DI SPAZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO**

*1. La realizzazione di recinzioni di spazi pubblici o di uso pubblico effettuate da privati dovrà rispettare le prescrizioni del nuovo Codice della Strada e del Codice Civile e risultare coerente col contesto architettonico in cui si inserisce. In tal senso, il relativo progetto dovrà ottenere il parere del competente Ufficio comunale.*

2. *Le eventuali prescrizioni in materia di recinzioni contenute nello strumento urbanistico comunale vigente e nei relativi Piani Attuativi prevalgono rispetto alle indicazioni del presente articolo*

3. *I muri di recinzioni, le recinzioni ad inferriate o rete e i cancelli esposti in tutto o in parte alla pubblica vista, devono presentare un aspetto decoroso";*

4. *Nelle zone residenziali, l'altezza delle recinzioni affacciate verso strada pubblica, o di uso pubblico, misurata a partire dalla quota del suolo confinante, non può essere superiore a m. 2,00; con la porzione inferiore cieca di supporto non superiore a m. 1,00 e la parte superiore trasparente non superiore a m. 1,50. Altezze maggiori sono consentite unicamente quando parte della recinzione è costituita da muri di sostegno contro terra; in tal caso l'altezza della recinzione, misurata a partire dalla quota del suolo del lotto recintato, non può superare m. 1,40*

5. *Nelle zone produttive e commerciali, l'altezza delle recinzioni, misurata a partire dalla quota del suolo pubblico o privato confinante con il lotto recintato, non può essere superiore a m. 2,00 con la parte inferiore non superiore a m. 1,00 e la parte superiore trasparente:*

**RITENUTO** di provvedere in merito;

#### **VISTI**

- il D.P.R. n. 380/2001;

- la legge regionale n. 16/2008 e ss.mm.ii.;

- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed attesa la competenza dell'organo consiliare;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e termini di legge,

#### **DELIBERA**

1) di modificare l'art. 106 del Regolamento edilizio comunale come segue:

##### **"ART. 106 - RECINZIONI DI SPAZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO**

1. *La realizzazione di recinzioni di spazi pubblici o di uso pubblico effettuate da privati dovrà rispettare le prescrizioni del nuovo Codice della Strada e del Codice Civile e risultare coerente col contesto architettonico in cui si inserisce. In tal senso, il relativo progetto dovrà ottenere il parere del competente Ufficio comunale.*

2. *Le eventuali prescrizioni in materia di recinzioni contenute nello strumento urbanistico comunale vigente e nei relativi Piani Attuativi prevalgono rispetto alle indicazioni del presente articolo*

3. *I muri di recinzioni, le recinzioni ad inferriate o rete e i cancelli esposti in tutto o in parte alla pubblica vista, devono presentare un aspetto decoroso" ;*

4. *Nelle zone residenziali, l'altezza delle recinzioni affacciate verso strada pubblica, o di uso pubblico, misurata a partire dalla quota del suolo confinante, non può essere superiore a m. 2,00; con la porzione inferiore cieca di supporto non superiore a m. 1,00 e la parte superiore trasparente non superiore a m. 1,50. Altezze maggiori sono consentite unicamente quando parte della recinzione è costituita da muri di sostegno contro terra; in tal caso l'altezza della recinzione, misurata a partire dalla quota del suolo del lotto recintato, non può superare m. 1,40*

*5. Nelle zone produttive e commerciali, l'altezza delle recinzioni, misurata a partire dalla quota del suolo pubblico o privato confinante con il lotto recintato, non può essere superiore a m. 2,00 con la parte inferiore non superiore a m. 1,00 e la parte superiore trasparente*

2) di disporre che dell'avvenuta modifica del Regolamento in oggetto venga data notizia mediante pubblicazione nel sito informatico dell'Ente e nel B.U.R.L. (Bollettino Ufficiale della Regione Liguria);

3) di disporre, altresì, il deposito del testo modificato del Regolamento edilizio comunale a permanente e libera visione del pubblico presso la Segreteria comunale di Pontedassio;

Con successiva unanime votazione, rilevata l'urgenza, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

*Letto, confermato e sottoscritto*

**Il Presidente**  
**ARDISSONE FRANCO**

**Il Segretario Comunale**  
**DOTT.SSA FRANCESCA VIGLIONE**

*PARERE DI REGOLARITA' TECNICA*

Ai sensi dell'articolo 49 D.lgs. 267/00 si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica.

**Il Responsabile del Servizio**  
**GEOM. PAOLO RONCO**

---

---

---

*PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE*

Ai sensi dell'articolo 49 D.lgs. 267/00 si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile.

**Il Responsabile del Servizio**

---

---

*ATTESTATO DI ESECUTIVITA'*

[ ] La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva.

[X] La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

**Il Segretario Comunale**  
**DOTT.SSA FRANCESCA VIGLIONE**

---

*ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE*

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 06/06/2019.

**Il Segretario Comunale**  
**DOTT.SSA FRANCESCA VIGLIONE**